



Dependencia	PRESIDENCIA
Depto.	REGIDORES
Num. de Oficio	REG/044/JLACPRESIDENCIA

CD. JUAREZ, CHIH. A 04 DE Febrero del 2016

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUAREZ
P R E S E N T E.-**

I.- INTRODUCCION

Por medio del presente, el suscrito regidor José Luis Aguilar Cuellar me permito presentar mi **VII informe de actividades**, correspondiente al periodo de 10 de octubre del 2015 al 9 de febrero del 2016, y que se suscribe a mis actividades realizadas como coordinador de la comisión de familia y asistencia social, como vocal de la comisión de enajenación de terrenos, como vocal de la comisión de seguridad pública, así como miembro del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez en el periodo 2013-2016.

Con este informe damos cumplimiento a lo establecido en el artículo 131 del reglamento interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez. Cabe precisar que este informe se hace dando cumplimiento a las obligaciones que tengo y como una acción de transparencia al uso de los recursos municipales que se nos han sido confiados.

Dentro de las actividades realizadas, se encuentran reuniones con los directores de Desarrollo Social, DIF Municipal, Centros Comunitarios, Asociaciones Civiles y Secretario de Seguridad Publica.

Así como trabajamos conjuntamente con los directores de distintas áreas, también se han realizado actividades con distintas organizaciones de la sociedad civil sin las que nuestro trabajo como autoridad no estaría debidamente complementado. Quisiera enviar mi agradecimiento y reconocimiento a estas por su noble labor para quienes más lo necesitan.

También se hará mención a las gestorías realizadas y apoyos otorgados a quienes las han solicitado, donde se ha hecho lo posible por dar respuesta positiva a su mayoría.

Expuesto lo anterior, se rinde el presente informe de conformidad como se expone a continuación:

II.-TRABAJO EN COMISIONES

Reuniones durante el mes de octubre del 2015

- Reuniones de la comisión de la familia y asistencia social
- Reuniones de la comisión de enajenación de terrenos municipales
- Reuniones de la comisión de seguridad publica
- Sesión ordinaria del consejo municipal de desarrollo social y participación ciudadana
- Reunión con secretario de ayuntamiento, JMAS y obras publicas
- Entrevista para la UACJ y el Colegio de la Frontera Norte

Reuniones durante el mes de noviembre del 2015

- Reunión de la comisión de familia y asistencia social
- Reunión de la comisión de enajenación de terrenos municipales
- Reunión de la comisión de seguridad publica
- Día internacional de la eliminación de la violencia contra la mujer por parte del IMMUJ

Reuniones durante el mes de diciembre del 2015

- Reuniones de la comisión de familia y asistencia social
- Reuniones de la comisión de enajenación de terrenos municipales
- Reuniones de la comisión de seguridad publica
- Graduación de la 3ra generación de curso de formación inicial de policía preventivo SSPM

Reuniones durante el mes de enero del 2016

- Reunión de la comisión de familia y asistencia social
- Reunión de la comisión de enajenación de terrenos municipales
- Reunión de la comisión de seguridad publica
- Reunión con personal de la dirección de Centros de Bienestar Infantil

III.- ATENCION PERSONAL Y GESTORIAS

Durante este periodo se han atendido aproximadamente a 384 ciudadanos para darles respuesta a sus peticiones con apoyos económicos, en donde en estos cuatro meses se han otorgado 56 mil pesos, así como a diversas gestorías trabajando conjuntamente con distintas áreas y dependencias municipales, así como organismos descentralizados. Destacando el compromiso social que como regidor tengo con la ciudadanía.

Se hizo la gestión a favor de la Dirección General de Desarrollo Social, a fin de que se les otorgara recursos extraordinarios por la cantidad de \$1, 000,000.00 para el reparto de becas a los Centros de Bienestar Infantil.

IV.- TRABAJO COMO MIEMBRO DEL AYUNTAMIENTO

Como miembro del ayuntamiento desde el día 10 de octubre del 2015 al 9 de febrero del 2016, hemos asistido al total de las sesiones del H. Ayuntamiento.

Teniendo participación en los siguientes acuerdos de cabildo:

Sesión No. 70 solemne
09 de octubre de 2015

Segundo informe de gobierno del licenciado Enrique Serrano Escobar.

Sesión No. 71 ordinaria
16 de octubre del 2015

Acuerdo para modificar la ley de ingresos del municipio de Juárez para el ejercicio fiscal 2015 relativo a la verificación vehicular.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal, identificado como Manzana No. 16 del Fraccionamiento Urbi Villa del Cedro II Etapa 7 con una superficie de 2,402.633m² a favor del Gobierno del Estado de Chihuahua

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal identificado como lote 17 de la Manzana 22 del Fraccionamiento Cerradas de Oriente I Etapa 3, con una superficie de 5,499.44m² a favor de Gobierno del Estado de Chihuahua.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal ubicado en la parte posterior de la casa situada en la calle Pablo Neruda número 650, de la colonia Del Futuro, con una superficie de 158.722 m², a favor del ciudadano Rubén Calderón Gutiérrez el cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos.

Acuerdo para enajenar a título oneroso un predio municipal, ubicado en la esquina de las calles Montes Apeninos y Carretera Panamericana, del Fraccionamiento La Cuesta, con una superficie de 226.180m² a favor de la ciudadana María Sylvia Gómez Domínguez donde se fijó como precio de venta la cantidad de \$348,317.20 MN.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal identificado como demasía del lote 7, de la Manzana 35 de la Colonia Lucio Cabañas, con una superficie de 61.32 m², a favor de la ciudadana Ángela Sáenz reyes, el cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos fijándose como precio de venta la cantidad de \$13,568.50 MN.

Autorización para desincorporar y enajenar a título oneroso, un predio municipal identificado como Condominio Residencial Oviedo, del Fraccionamiento Alamedas, con una superficie de 309.211 m², a favor de la persona moral denominada Corporativo Quila S.A. de C.V. fijándose como precio de venta la cantidad de \$239,638.52 MN.

SESION No.72 ordinaria
06 de noviembre del 2015

Acuerdo para dejar sin efecto el acuerdo segundo del asunto número doce de la sesión número 47 de fecha 19 de diciembre del 2014, relativo a otorgar descuentos en el rubro de multas impuestas por la dirección de ecología.

Declaración de recinto oficial para la celebración de la sesión solemne el día 17 de noviembre del 2015.

Acuerdo para enajenar a título oneroso, la vivienda ubicada en la calle paseo de las Codornices No. 8370, identificada como lote 18, Manzana 24, casa "B" del Fraccionamiento Paseos Del Alba, con una superficie de 99.745 m² a favor de la ciudadana Febe Mendoza Mendoza.

Acuerdo para desincorporar y enajenar vía permuta, un predio municipal ubicado en la esquina que forman las avenidas Miguel de la Madrid y Aerojuarez #1, identificado

como Fracción del Polígono 2-A del Fraccionamiento Roma, con una superficie de 2,183.256 m2 a favor del ciudadano Santiago Osante Villa.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso la vivienda identificada como Lote No. 31 Manzana No. 24 ubicada en la calle Paseo de las Codornices 8370 31-A del Condominio Paseo de las Codornices, con una superficie de 99.7450 m2 a favor de la ciudadana Ma. De los Ángeles Almendarez Barbosa.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal ubicado sobre la avenida Miguel de la Madrid a 10.09 metros de la avenida aerojuarez No.2, identificado como fracción del Polígono 2-A sur del lote Bravo, con una superficie de 11,328.66 m2 a favor de la persona moral denominada Fundacion del Empresario chihuahuense A.C.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un pedio municipal ubicado entre las calles Rio de Agua Blanca, Rivera del Salado y Rivera del Agua Azul, fracción de la manzana 12, del Fraccionamiento Riveras del Bravo, Etapa I, con una superficie de 30,000.00 m2 a favor del Colegio de Bachilleres del Estado de Chihuahua.

Acuerdo para realizar modificaciones a los proyectos aprobados en el presupuesto de egresos 2015.

Acuerdo para otorgar descuentos del 100% en el rubro de recargo de rezago del impuesto predial del año 2014 y anteriores.

Declaración del recinto oficial para celebrar la sesión solemne del día 8 de diciembre del 2015, para la entrega de la presea Fray García de San Francisco.

Autorización para otorgar descuentos del 100% en los recargos en las infracciones de vialidad cometidas antes del 31 de octubre del 2015.

Acuerdo por el cual se autoriza el Reglamento Orgánico de la Administración Publica del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua. Sometido a votación y aprobado por unanimidad de votos.

Sesión No. 73 solemne
17 de noviembre del 2015

Reseña histórica de la participación de Cuidad Juárez en la Revolución Mexicana a cargo del ciudadano Teodoro Montes Solórzano

Sesión No. 74 ordinaria
19 de noviembre del 2015

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal ubicado sobre la avenida Leonardo Solís Barraza, identificado como fracción de la manzana 39 del Fraccionamiento Urbivilla del Prado Etapa I, con una superficie de 3,417.372 m² a favor de Gobierno del Estado de Chihuahua. Dando mención que deberá respetar y conservar el predio materia del presente acuerdo como centro educativo, apercibiendo al donatario que de no acatar tal disposición se revertirá al patrimonio municipal el inmueble sin más trámite que de notificar el auto por el que se revoca la presente autorización.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal ubicado entre la avenida Central y las calles Jardín del Caballero y Puerta del Sol, identificado como lote 1, manzana 27 del Fraccionamiento Jardines de Roma Etapa III, con una superficie de 7,027.344 m² a favor de Gobierno del Estado de Chihuahua.

Acuerdo por el cual se aprueba la autorización del anteproyecto de la ley de ingresos del municipio de Juárez para el ejercicio fiscal 2016.

Sesión No. 75 extraordinaria
27 de noviembre del 2015

Declaración del recinto oficial para celebrar la sesión extraordinaria el día 02 de diciembre del 2015.

Sesión No. 76 extraordinaria
02 de diciembre del 2015

Entrega del reconocimiento por parte del presidente municipal licenciado Enrique Serrano Escobar a la escuela secundaria federal No.1 por la celebración del 85 aniversario.

Sesión No. 77 extraordinaria
03 de diciembre del 2015

Solicitud de licencia del licenciado Enrique Serrano Escobar para separarse del cargo de presidente municipal.

Sesión No. 78 ordinaria
04 de diciembre del 2015

Acuerdo para otorgar una pensión de jubilación a los ciudadanos Arturo Israel Moraza Barraza, Pascual Mercado Maya, Jesús Bonilla Carbajal, Abed Negro Izquierdo Flores, David Flores Pérez y Fernando Roldan Chavarin.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal ubicado entre las calles prados del manantial y prados del cielo del fraccionamiento urbivilla del prado etapa II con una superficie de 7,115.086 m² a favor del Gobierno del Estado de Chihuahua.

Autorización para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal ubicado entre las calles costa brava, costa blanca y boulevard fundadores del fraccionamiento parajes de san José, con una superficie de 5,936.668 m² a favor de Gobierno del Estado de Chihuahua.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título gratuito, un predio municipal ubicado entre las calles volcán nevado de Toluca, paseo de san isidro y boulevard Zaragoza del fraccionamiento parajes de san isidro 8, con una superficie de 9,392.209 m² a favor de Gobierno del Estado de Chihuahua.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso, un predio municipal ubicado en la calle Martin Luis Guzmán el Infonavit Casas Grandes, con una superficie 75.46 m².

Sesión No. 79 Solemne
08 de diciembre del 2015

Entrega de reconocimientos a cargo del presidente municipal Licenciado Javier González Mocken, a los participantes a la presea Fray García de San Francisco.

Entrega de la presea Fray García de San Francisco a la asociación civil denominada "Sembradores de Paz y Esperanza".

Sesión No. 80 Extraordinaria
10 de diciembre del 2015

Acuerdo a los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario del Ayuntamiento y Tesorero Municipal para celebrar contrato de fideicomiso denominado "Fideicomiso de

Puentes Fronterizos de Chihuahua”, con Gobierno del Estado y Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.

Sesión No. 81 Extraordinaria
11 de diciembre dl 2015

Autorización a los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario del Ayuntamiento y Tesorero Municipal para celebrar contrato de Fideicomiso Público considerado Entidad Paraestatal denominado “Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua”, con Gobierno del Estado y Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.

Sesión No. 82 ordinaria
18 de Diciembre del 2015

Autorización para modificar el acuerdo tomado en la sesión número 69 de fecha 2 de octubre del año 2015, respecto a la enajenación a título oneroso de 30 lotes con reserva de dominio propiedad municipal.

Acuerdo para modificar el acuerdo tomado en la sesión número 69 de fecha 2 de octubre del año 2015, respecto a la enajenación a título oneroso de 54 lotes con reserva de dominio propiedad municipal.

Acuerdo para la enajenación a título oneroso de 24 lotes para uso habitacional dentro del programa de regularización de asentamientos humanos.

Acuerdo para la enajenación a título oneroso de 4 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de asentamientos humanos.

Acuerdo para la enajenación a título oneroso de 48 lotes con reserva de dominio propiedad municipal.

Acuerdo para desincorporar 5,186 bienes muebles propiedad del municipio, a fin de darlos de baja del Sistema de Activos del Patrimonio Municipal.

Acuerdo para desincorporar del patrimonio municipal un bien inmueble localizado en el Lote Bravo identificado con la clave catastral 2-717-13-41-0 con una superficie de 3,371,256.00 m2 con el fin de darlo de baja tanto del Sistema de Activos de Patrimonio Municipal como de los Estados Financieros.

Sesión No.83 ordinaria
08 de enero del 2016

Confirmación de la presidenta del Consejo Local de Tutelas y Vocales.

Designación del secretario del Consejo de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento.

Autorización del documento denominado " Monumentos, Placas y Propiedades, Catalogo de Obras con Valor Histórico y/o Arquitectónico en el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua".

Sesión No.84 ordinaria

22 de enero del 2016

Aprobación y toma de protesta de los integrantes del Consejo Técnico de Seguridad Vial.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso, la fracción B del área de donación 2, del Fraccionamiento Miraloma, con una superficie total de 161.399 m², a favor de la persona moral denominada Promociones Inmobiliarias HTT S.A. de C.V.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal identificado como Lote 9, Manzana 1 del Fraccionamiento Privada Los Nogales, con una superficie total de 788.18 m², a favor de la ciudadana Ninfa Virginia Salas Serrano.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal con una superficie de 5,000,00 m² ubicado en la calle Paseo de San Isidro y Boulevard Zaragoza, del Fraccionamiento Parajes de San Isidro a favor de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso dos predios municipales identificados como lote 2 y lote 4 oriente, colonia Puerto La Paz con superficies de 185.92 m² y 67.02 m² respectivamente, a favor del ciudadano Martin Reveles Sedano.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal identificado como fracción del lote 13, Manzana 3, colonia Gustavo Díaz Ordaz con una superficie de 85.10 m² a favor del ciudadano David Galván Salazar.

Acuerdo para revocar el acuerdo tomado en la sesión del ayuntamiento No 14 de fecha 24 de febrero del 2011, relativo a la compra venta de un predio municipal a favor de la ciudadana Magdalena del Carmen Nava Martínez.

Acuerdo para desincorporar y enajenar a título oneroso un predio municipal ubicado en la calle Puerto Catania No.1403, Colonia Tierra Nueva, con una superficie de 147.37 m² a favor del ciudadano Robín Sánchez Estrada.

De esta forma queda presentado el VII informe de actividades de trabajo, del suscrito regidor José Luis Aguilar Cuellar, por el periodo del diez de octubre del 2015 al nueve de febrero del 2016.

Ciudad Juárez, Chihuahua 04 de Febrero del 2016

**Regidor José Luis Aguilar Cuellar
Coordinador de la Comisión de la Familia y Asistencia Social**