



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
JUÁREZ, CHIHUAHUA

DEPENDENCIA	SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO	
NÚMERO DE OFICIO	

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN 120 ORDINARIA  
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

**INTEGRANTES DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
DE JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA  
P R E S E N T E S . -**

Con fundamento en los artículos 21, 29, 30, 31, 32, 33 y 62 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, a petición del Presidente Municipal, me permito **CONVOCARLOS** a la sesión **120 ordinaria** del Ayuntamiento antes mencionado, a celebrarse a las **18:00** horas del día 5 del mes de **agosto** del año **2021**, en el salón Francisco I. Madero, siendo los asuntos que constituyen el respectivo orden del día, los siguientes:

- I. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
- II. Lectura, dispensa, modificación y aprobación en su caso de las actas de las sesiones 118 ordinaria y 119 extraordinaria del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- III. Autorización para la enajenación a título oneroso de 8 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de la Dirección General de Asentamientos Humanos.
- IV. Autorización para la enajenación a título oneroso de 17 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de la Dirección General de Asentamientos Humanos.
- V. Autorización para modificar los acuerdos aprobados en distintas sesiones del Honorable Ayuntamiento, respecto de la enajenación de 2 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de la Dirección General de Asentamientos Humanos.
- VI. Autorización para expedir un certificado de ingresos por la cantidad de \$4,001,749.20 (Cuatro millones un mil setecientos cuarenta y nueve pesos 20/100 moneda nacional), por concepto de compensación por afectación a un predio propiedad del ciudadano Jorge Ramiro Barragán Chávez.
- VII. Autorización para desincorporar y enajenar a título gratuito un predio municipal identificado como parte de la fracción del lote 88 poniente, de la colonia Manuel Doblado, de esta ciudad, con superficie de 33,066.80 m<sup>2</sup>, ubicado sobre la calle Camino Ortiz Rubio a 154.915 metros del boulevard Juan Pablo II, a favor del Estado Libre y Soberano de Chihuahua.





**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
JUÁREZ, CHIHUAHUA

DEPENDENCIA	SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO	
NÚMERO DE OFICIO	

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN 120 ORDINARIA  
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

- VIII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la avenida Cuatro Siglos Paso del Norte a 27.071 metros de la calle Retorno Julia, del fraccionamiento Puerta del Sol, con superficie de 547.260 m<sup>2</sup>.
- IX. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la calle Colombia a 35.133 metros de la calle Carlos Villareal, de la colonia Partido Romero, con superficie de 287.694 m<sup>2</sup>.
- X. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la avenida Heroico Colegio Militar colindante a Termoeléctrica de la Comisión Federal de Electricidad, dentro de la zona denominada "El Chamizal", con superficie de 2,856.230 m<sup>2</sup>.
- XI. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles Manuel Acuña y Melchor Ocampo, de la colonia Barrio Alto, con superficie de 291.688 m<sup>2</sup>.
- XII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la avenida Heroico Colegio Militar a 118.860 metros de la avenida Universidad, dentro de la zona denominada "El Chamizal", con superficie de 688.100 m<sup>2</sup>.
- XIII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado entre las calles Francisco Villa y General Rivas Guillen, en la Zona Centro, con superficie de 366.62 m<sup>2</sup>.
- XIV. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la calle Ramón Alcázar a 3.557 metros y 13.080 metros de la calle Manuel Soto, de la colonia Constitución, con superficie de 153.415 m<sup>2</sup>.
- XV. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles De la Cascada y Del Mar, de la colonia Fuentes del Valle, con superficie de 370.637 m<sup>2</sup>.





**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
JUÁREZ, CHIHUAHUA

DEPENDENCIA	SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO	
NÚMERO DE OFICIO	

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN 120 ORDINARIA  
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

- XVI. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles Tlamacas y Albaricoque, de la colonia Infonavit Aeropuerto, con superficie de 261.400 m<sup>2</sup>.
- XVII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles Citlaltepetl y Jojoba, de la colonia Infonavit Aeropuerto, con superficie de 145.200 m<sup>2</sup>.
- XVIII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la calle Indonesia a 59.50 metros de la calle Rodesia, de la colonia Infonavit Tecnológico, con superficie de 643.20 m<sup>2</sup>.
- XIX. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles Arquitectura y Medicina, del fraccionamiento Universidad, con superficie de 643.740 m<sup>2</sup>.
- XX. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la avenida Manuel J. Clouthier, entre las calles Hiedra y Jitomate, de la colonia Ampliación Aeropuerto, con superficie de 448.816 m<sup>2</sup>.
- XXI. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la esquina de las calles El Principio y Despertar, de la colonia Tierra Nueva I, con superficie de 456.339 m<sup>2</sup>.
- XXII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la avenida Enrique Pinocelli a 126.33 metros de la calle Aerojuárez No. 1, de la colonia Parque Industrial Aeropuerto, con superficie de 300 m<sup>2</sup>.
- XXIII. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la calle Puerto Dover a 22.00 metros de la calle Puerto Anzio, de la colonia Tierra Nueva I, con superficie de 302.74 m<sup>2</sup>.





**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
JUÁREZ, CHIHUAHUA

DEPENDENCIA	SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO	
NÚMERO DE OFICIO	

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN 120 ORDINARIA  
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

- XXIV. Autorización para celebrar un contrato de comodato con la Junta Municipal de Agua y Saneamiento de Juárez, referente a un predio municipal ubicado en la calle Desierto de Kavir a 67.496 metros de la calle Puerto Alicante, de la colonia Parajes de Oriente, con superficie de 371.602 m<sup>2</sup>.
- XXV. Análisis, discusión y en su caso autorización para reformar el Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- XXVI. Análisis, discusión y en su caso autorización para reformar el Reglamento de Vialidad y Tránsito para el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- XXVII. Autorización de los Manuales de Organización y Procedimientos, de la Coordinación de Redes Sociales y la Dirección de Atención Ciudadana Sur Oriente, así como la modificación a los Manuales de la Sindicatura, la Dirección de Ingresos, la Dirección de Recursos Materiales, la Dirección de Parques y Jardines y la Dirección General de Desarrollo Social.
- XXVIII. Autorización del Manual de Organización y Procedimientos correspondientes del Honorable Cuerpo de Regidores.
- XXIX. Modificación a la autorización del fraccionamiento habitacional denominado "Portales de San Antonio etapas 1, 2, 3 y 4".
- XXX. Autorización de un cambio de zonificación secundaria de un predio ubicado en la calle Ramón Núñez de la colonia Partido Senecú, con superficie de 11,962.29 m<sup>2</sup>, a favor del ingeniero José Luis Anguiano Ochoa.
- XXXI. Autorización de un cambio de zonificación secundaria de un predio ubicado en el boulevard Manuel Talamás Camandari número 10082 del Lote Bravo II, con superficie de 100,000 m<sup>2</sup>, a favor de la persona moral denominada Operadora Upsite, S.A.P.I. de C.V.
- XXXII. Autorización de un cambio de zonificación secundaria de un predio ubicado en la acera sur de la calle Chapultepec a 27.93 metros de la intersección con la calle Parque de las Hadas de la colonia Partido Doblado, con superficie de 1,364.74 m<sup>2</sup>, a favor de la ciudadana Zoila Izette Yu Muñoz.
- XXXIII. Autorización de un cambio de zonificación secundaria de dos fracciones de un predio ubicado en la avenida Rafael Pérez Serna del Parque Industrial Magnaplex, con superficie de 5,567.07 m<sup>2</sup>, a favor de la persona moral denominada Flextronics Automotive de Juárez, S.A de C.V.





**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**JUÁREZ, CHIHUAHUA**

DEPENDENCIA	SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
DEPARTAMENTO	
NÚMERO DE OFICIO	

**ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN 120 ORDINARIA  
DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.**

- XXXIV.** Autorización para otorgar la exención del pago de aportaciones al Fondo de Pensiones y Jubilaciones, al ciudadano Elías Vargas Hernández, empleado al servicio del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- XXXV.** Autorización para modificar al asunto número cuatro aprobado en la sesión 115 ordinaria de fecha 17 de junio de 2021, relativo a la autorización para otorgar pensión por incapacidad parcial permanente derivada de accidente de trabajo, a diversos empleados al servicio del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- XXXVI.** Autorización para instruir a la Dirección General de Centros Comunitarios con el propósito de que realice diversas acciones relacionadas con la lactancia materna.
- XXXVII.** Clausura de la sesión.

**A T E N T A M E N T E**  
**CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, A 4 DE AGOSTO DE 2021**  
**EL SECRETARIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**Y DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO**

**LICENCIADO OMAR ALEJANDRO MARTÍNEZ MARTÍNEZ**

\*OAMM/Rmm1/omp



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**MUNICIPIO DE JUAREZ**  
**ESTADO DE CHIHUAHUA**